

**פרוטוקול ועדת מכרזים - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
(להלן – ועדת המכרזים) מיום 05/12/2021**

הבקשה: בקשת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, מחוז חיפה עירוני, לאשר מימוש זכות ברירה (אופציה), שכלולה בחוזה מס' 9/1643469/16(1) (להלן – ההתקשרות הקודמת) עם 'שלו איל' - 57879116 (להלן – המתכנן) לצורך מתן שירותים בנושא שונות (להלן – השירותים) ביישוב חדרה (להלן – האתר).

נתוני ההתקשרות הרשונה:

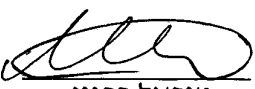


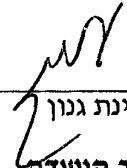
ההתקשרות הקודמת הינה לתקופה החל מיום 08/12/2016 ועד ליום 08/12/2022 והיא כללה זכות ברירה (אופציה) להתקשרות המשך עם המתכנן לצורך מתן שירותים בשכונת, בסכום של 40,000.00 ש"ח כולל מע"מ לתקופה עד 08/12/2022. השירותים הנדרשים במסגרת מימוש זכות הברירה מפורטים בנספח א' שמצורף לפרוטוקול זה.

ההתקשרות המבוקשת הינה בסכום של 33,995.52 ש"ח כולל מע"מ. לתקופה החל מיום 05/12/2021 ועד ליום 08/12/2024, בפטור מחובת מכרז בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן – התקנות).

יצוין כי בהתאם לנוהל מאגר מתכננים של משרד הבינוי והשיכון סכום ההתקשרות המבוקש הוא לאחר הנחה בשיעור של 0%.

החלטה:

ועדת המכרזים מחליטה לאשר את מימוש זכות הברירה עם המתכנן (חוזה מס' 9/1643469/16), לצורך מתן השירותים, בסכום של 33,995.52 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לתקנה 3 לתקנות. ההתקשרות הינה לתקופה החל מיום 05/12/2021 ועד ליום 08/12/2024. תקנה תקציבית: תכנון בהתחדשות עירונית - 2021 - 54350116.

			
מיכאל רבזין	גורי נדרן	ד"ר איריס פרנקל כהן	עינת גנון
חשב הרשות	מנהל אגף תכנון בכיר	יועצת משפטית	יו"ר הוועדה

05/12/2021 : ישיבה מיום :

נספח א לפרוטוקול ועדת מכרזים להזמנות תכנון

חווה : 9/1643469/16 (1) : מחוז : חיפה עירוני
מס' פרויקט : 37939 : ישוב : חדרה
שם הפרויקט : חדרה מרכז העיר : אתר : אתר לא ספציפי
שיטת הבחירה : בחירה ממאגר : מס' מכרז :

נתוני ההתקשרות

תחילת ההתקשרות : 05/12/2021 : היקף כספי (בש"ח כולל מע"מ) : 33,995.52
סיום ההתקשרות : 08/12/2024 : סעיף תקציבי : תכנון בהתחדשות עירונית-2021 - 54350116
מס' מתכנן : 57879116 : שם מתכנן : שלו איל

תחום עבודות

שונות

שם עבודה

יועץ הידרולוגיה וניקוז

תאור השינוי המבוקש

מימוש אופציה ליועץ הידרולוגיה וניקוז לתכנית מתאר להתחדשות עירונית במרכז העיר חדרה תכולת העבודה:
עדכון נספח הניקוז וההידרולוגיה עקב אישורה של תמ"א 1 ששינתה את אופן חישוב ניהול מי הנגר בתוכנית והפיכת חלק גדול מן התכנית לתכנית מפורטת שיש צורך להעמיק בה את הבדיקות והפתרונות בנושא ניקוז וניהול מי נגר

היקף ההגדלה המבוקשת הוא 33,955.50 ש"ח כולל מע"מ, בהתאם להצעת מחיר המצ"ב בחוזה קיימת אופציה להרחבת ההתקשרות בסך של 40,000 ש"ח כולל מע"מ מימוש בגרסא זו 33,955.50 ש"ח כולל מע"מ יתרת אופציה למימוש 6,004.50 ש"ח כולל מע"מ

לחווה 9/1643469/16 גרסא 1

פירוט תוספת עבודות(כולל העתקות אור)

שם	תאור עבודה	סעיפים	(ש"ח)	סה"כ (ש"ח)
שונות	מימוש אופציה ליועץ הידרולוגיה וניקוז לתכנית מתאר להתחדשות עירונית במרכז העיר חדרה			29,056.00
			סה"כ(ש"ח)	29,056.00

הבקשה במסגרת מימוש אופציה : כן

מקצוע	שלב תכנון	סכום בש"ח	הערות
		33,995.52	

החלטה

הוועדה ממליצה לאשר התקשרות לפי תקנה 3 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג 1993. (מימוש זכות ברירה).

תנאי תשלום אחר _____ שיטת הבחירה בחירה ממאגר **אחוז הנחה**

המשך התקשרות הינו בתנאים זהים

תאריך התחלה עבודה של המתכנן באתר (התקשרות מקורית) : 13/09/2017
 עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית בש"ח) : 103,681
 אחוז מצטבר מההתקשרויות הקודמת (לפי מדד מקורי) : 148.78
 אומדן שכר טרחה למתכנן עד לסיום הפרויקט(בש"ח) :
 תאריך יעד לסיום הפרויקט : 08/12/2022

מס' פניה קודמת: 597647 ע"ס גרסא 0 : 67,992 ש"ח

לחווה 9/1643469/16 גרסא 1

מתכננים

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים (תומים(ש"ח)	עומס חוזים (בתהליך(ש"ח)	נבחר
1 אייל שלו	57879116	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	612,817	43,589	<input checked="" type="checkbox"/>

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחווה בגרסא 0) * ללא התקשרויות בעבר

תאריך

30/11/2021

תאריך

תאריך

תאריך החלטת ועדה

תאריך הדפסה 05/12/2021 11:10 סטטוס הדפסה התכנסות הוועדה / שליחה לחתימות - 60

הודפס ע"י: אתי מזרחי בתאריך 05/12/2021

לחוזת 9/1643469/16 גרסא 1

נתוני חישוב לוועדת הפטור

תאריך התחלה 05/12/2021

תאריך סיום 08/12/2024

חוזת	מס' גרסא	סכום גירסא לא צמוד	סכום גירסא צמוד	הצמדה מתאריך	הצמדה לתאריך	ספק	הערה
9/1643469/16	0	67,991.96	69,685.44	01/03/2017	01/10/2021	57879116 שלו איל	אישור וועדת מכרזים
9/1643469/16	1	33,995.52	33,995.52	01/10/2021	01/10/2021	57879116 שלו איל	מימוש אופציה
			33,995.52				

סה"כ
התקשרויות
המשך